

УТВЕРЖДАЮ  
Директор Казанского филиала  
ОАО «Девелоперская корпорация «Антей»

Делекторский Б.Д.



**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

строительства многоквартирного жилого дома № 9, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, д. Куюки, жилой комплекс «Светлый», квартал 3, строительный номер 3019 (1 этап строительства)

«01» сентября 2014 года

Пестречинский р-н, д. Куюки

**Раздел 1. Информация о Застройщике.**

<b>Фирменное наименование:</b>	Открытое Акционерное Общество «Девелоперская Корпорация «Антей». Сокращенное название: ОАО «ДК «Антей».
<b>Место нахождения:</b>	ОАО «ДК «Антей»; Юридический адрес: 141212, Московская обл., Пушкинский район, пос. Лесные поляны, мкр. Полянка, дом 43. Фактический адрес: 141212, Московская обл., Пушкинский район, пос. Лесные поляны, мкр. Полянка, дом 43.
<b>Режим работы:</b>	Режим работы: понедельник – пятница 9.00 – 18.00, суббота, воскресенье – 10.00 – 18.00.
<b>О государственной регистрации:</b>	Зарегистрировано Московской областной Регистрационной палатой за основным государственным регистрационным номером 105005171430. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 50 № 006608596, дата внесения записи: 24 ноября 2005 г.
<b>О постановке на учет в налоговом органе:</b>	Поставлено на учет в налоговом органе - Межрайонной Инспекции Федеральной налоговой службы № 3 по Московской обл. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе выдано 22 августа 2012 года серия 50 № 013156072, ИНН/КПП 5029087035/503801001
<b>Об учредителях (участниках) застройщика.</b>	Учредители - физические лица со следующим распределением голосов: Осташко В.Я. - 100%
<b>О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет.</b>	Проектирование жилого комплекса «Полянка» по адресу: Московская область, Пушкинский р-н, пос. Лесные Поляны, мкр. Полянка. Проектирование и строительство жилого комплекса «Светлый» по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, д. Куюки.





<p>О составе общего имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию объектов недвижимости и передаче объектов участником долевого строительства</p>	<p>Входной тамбур, вестибюль (колясочная), межквартирные лестничные площадки, лестницы, чердаки, технические подполья, а также крыши, ограждающие несущие и несущие конструкции дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен дом с элементами озеленения и благоустройства.</p>
<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома</p>	<p>Квартал 3А, дом № 9 (3А/9) - «30» апреля 2015 года</p>
<p>Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанных многоквартирных домов.</p>	<p>Заказчик-Застройщик: ОАО «Девелоперская Корпорация «Антей»          Проектировщик: ОАО «Девелоперская Корпорация «Антей»          Подрядчики: ООО «АРТ-Девелопмент»; ООО «СК «Атлант»          Эксплуатирующая организация: ООО «Управляющая компания «Веста+»;          МУП «Центр капитального строительства Пестрчинского муниципального района РТ»          Исполнительный комитет Пестрчинского муниципального района РТ.</p>
<p>Перечень организаций, осуществляющих основные виды строительно-монтажных работ</p>	<p>ОАО «Девелоперская Корпорация «Антей»; ООО «АРТ-Девелопмент»; ООО «РегионСтрой»; ООО «Жилстрой»; ООО «ПСК «21-ый век»; ООО «Домстрой»; ООО «Сантехстрой»; ООО «Арт-Строй»; ООО «СК «Атлант»</p>
<p>Планируемая стоимость строительства</p>	<p>31 430 тысяч рублей</p>
<p>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Залог права аренды земельного участка;</li> <li>• Залог строящегося Объекта.</li> <li>• Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по передаче жилого помещения</li> </ul>
<p>Договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.</p>	<p>Иные договора и сделки отсутствуют.</p>

Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью \_\_\_ л.

Директор Казанского филиала

ОАО «ДК «Антей»

Делекторский Б.Д.

