

УТВЕРЖДАЮ
Исполнительный Директор
АО «Деволюперская корпорация «Антей»



Белоусов С.А.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

строительства многоквартирного жилого дома № 12, расположенного по адресу:

Республика Татарстан, Пестречинский район, д. Куюки, жилой комплекс «Светлый», квартал 6, строительный номер6А/12
(1 этап строительства) «7» декабря 2016 года, с изменениями от 19 апреля 2017 г и от «14» сентября 2017 г.

Пестречинский р-н, д. Куюки

«14» сентября 2017 года

Раздел 2. Информация о проекте строительства.

О местоположении строящихся многоквартирных домов и их описании.

В малоэтажном жилом комплексе, имеющем общую огражденную и охраняемую территорию, будут построены жилые дома, этажностью до 3 этажей. Состав квартир, в соответствии с проектным решением – одно- двух- и трех, четыр-комнатные.

Конструктивные решения:

Наружные стены: металлокаркасные панели с внутренним заполнением эффективным минераловатным утеплителем и наружным утеплением фасадов.

Перекрытия:

- между техническим подпольем и первым этажом - железобетонное перекрытие;

- между первым и вторым этажами - железобетонное перекрытие;

- между вторым этажом и третьим этажом - железобетонное перекрытие.

- над третьим этажом - эффективный минераловатный утеплитель в подкровельном пространстве по низу стропильной системы из металлокаркаса

Кровля - скатная, по металлическим стропильно-ферменным конструкциям, верхнее покрытие – металлочерепица. Чердак неотапливаемый.

	<p>- Степень огнестойкости здания - II.</p> <p>Описание строящегося объекта недвижимости: 3-этажный односекционный жилой дом общей площадью— 1001, 0 кв. м, общая площадь квартир— 768,0 кв. м.; площадь застройки— 378,0 кв. м.</p> <p>На территории комплекса предусмотрено: торговый центр — магазин продовольственных товаров, комплекс коммунально-бытовых служб, спортивные и детские площадки, зоны отдыха.</p> <p>Инженерное обеспечение поселка:</p> <p>Водоснабжение осуществляется от водозаборного узла скважины №2 (№ по ГВК-291080102), электроснабжение от подстанции (КТП 7808, 7143) мощностью 2х630кВа, газо-снабжение от газораспределительного шкафа (ГРПШ — 15Н1-У1), канализационная система -самотечная.</p>								
<p>О количестве в составе строящегося много-квартирного дома самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию</p>	<p>Общее количество квартир — 18 шт., Общая площадь квартир — 768,0 кв. м. в т. ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1-комнатных — 13 квартир от 34,6 кв. м., до 45,8 кв. м. общей площадью 465,8 кв. м • 2-комнатных — 3 квартиры от 60,4 кв. м. до 60,4 кв. м. общей площадью 181,2 кв. м • 3-комнатных — 2 квартиры 60,5 кв. м общей площадью 121,0 кв. м <p>В частности:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">1-комнатные (Тип-1) — 45,8 кв. м - 1 шт.</td> <td style="width: 50%;">1-комнатные (Тип-4) — 34,6 кв. м - 3 шт.</td> </tr> <tr> <td>1-комнатные (Тип-2) — 35,4 кв. м - 3 шт.</td> <td>1-комнатные (Тип-5) — 35,4 кв. м - 3 шт.</td> </tr> <tr> <td>1-комнатные (Тип-3) — 34,6 кв. м - 3 шт.</td> <td>2-комнатные (Тип-6) — 60,4 кв. м - 3 шт.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3-комнатные (Тип-7) — 60,5 кв. м - 2 шт.</td> </tr> </table>	1-комнатные (Тип-1) — 45,8 кв. м - 1 шт.	1-комнатные (Тип-4) — 34,6 кв. м - 3 шт.	1-комнатные (Тип-2) — 35,4 кв. м - 3 шт.	1-комнатные (Тип-5) — 35,4 кв. м - 3 шт.	1-комнатные (Тип-3) — 34,6 кв. м - 3 шт.	2-комнатные (Тип-6) — 60,4 кв. м - 3 шт.		3-комнатные (Тип-7) — 60,5 кв. м - 2 шт.
1-комнатные (Тип-1) — 45,8 кв. м - 1 шт.	1-комнатные (Тип-4) — 34,6 кв. м - 3 шт.								
1-комнатные (Тип-2) — 35,4 кв. м - 3 шт.	1-комнатные (Тип-5) — 35,4 кв. м - 3 шт.								
1-комнатные (Тип-3) — 34,6 кв. м - 3 шт.	2-комнатные (Тип-6) — 60,4 кв. м - 3 шт.								
	3-комнатные (Тип-7) — 60,5 кв. м - 2 шт.								

Прошито, пронумерована
скреплено печатью
Исполнительный Директор
АО «ДКА» Белоусов С.А.



[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]