



УТВЕРЖДАЮ
Исполнительный Директор
АО «Девелоперская корпорация «Антей»
Белоусов С.А.

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
строительства многоквартирного жилого дома № 29, расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Пестречинский район, д. Куюки, жилой комплекс «Светлый», квартал 6, строительный номер 6А/29
(1 этап строительства) «7» декабря 2016 года, с изменениями от 19 апреля 2017 г.

Пестречинский р-н, д. Куюки

«19» апреля 2017 года

Раздел 2. Информация о проекте строительства.

<p>О местоположении строящихся многоквартирных домов и их описании.</p>	<p>В малоэтажном жилом комплексе, имеющем общую огражденную и охраняемую территорию, будут построены жилые дома, этажностью до 3 этажей. Состав квартир, в соответствии с проектным решением – одно- двух- и трех, четыре-комнатные.</p> <p>Конструктивные решения:</p> <p>Наружные стены: металлокаркасные панели с внутренним заполнением эффективным минераловатным утеплителем и наружным утеплением фасадов.</p> <p>Перекрытия:</p> <ul style="list-style-type: none">- между техническим подпольем и первым этажом - железобетонное перекрытие;- между первым и вторым этажами - железобетонное перекрытие;- между вторым этажом и третьим этажом - железобетонное перекрытие.- над третьим этажом - эффективный минераловатный утеплитель в подкровельном пространстве по низу стропильной системы из металлокаркаса <p>Кровля - скатная, по металлическим стропильно-ферменным конструкциям, верхнее покрытие – металлочерепица. Чердак неотапливаемый.</p>
---	--

	<p>- Степень огнестойкости здания - II.</p> <p>Описание строящегося объекта недвижимости: 3-этажный односекционный жилой дом общей площадью— 1 327,3 кв. м , общая площадь квартир –1055,40 кв. м.; площадь застройки –485,1 кв. м.</p> <p>На территории комплекса предусмотрено: торговый центр — магазин продовольственных товаров, комплекс коммунально-бытовых служб, спортивные и детские площадки, зоны отдыха.</p> <p>Инженерное обеспечение поселка: Водоснабжение осуществляется от водозаборного узла скважины №2 (№ по ГVK-291080102), электроснабжение от подстанций (КТП 7808, 7143) мощностью 2х630кВа, газоснабжение от газораспределительного шкафа (ГРПШ – 15Н1- У1), канализационная система - самотечная.</p>										
<p>О количестве в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию</p>	<p>Общее количество квартир – 19 шт., Общая площадь квартир –1055,40 кв. м. в т. ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1-комнатных – 15 квартир от 42,20 до 52,50 кв. м. общей площадью 724,1 кв. м. • 2-комнатных – 3 квартир от 45,2 кв. м., до 65,80 кв. м. общей площадью 176,8 кв. м • 4-комнатных – 1 квартира 154,5 кв. м. общей площадью 154,5 кв. м. <p>В частности:</p> <table data-bbox="808 874 1984 1059"> <tr> <td>1-комнатные (Тип-1) – 42,2 кв.м - 3 шт.</td> <td>1-комнатные (Тип-5) – 52,5 кв.м - 2 шт.</td> </tr> <tr> <td>1-комнатные (Тип-2) – 45,7 кв.м - 3 шт.</td> <td>1-комнатные (Тип-6) – 48,4 кв.м - 2 шт.</td> </tr> <tr> <td>1-комнатные (Тип-3) – 51,2 кв.м - 3 шт.</td> <td>2-комнатные (Тип-7) – 45,2 кв.м - 1 шт.</td> </tr> <tr> <td>1-комнатные (Тип-4) – 52,5 кв.м - 2 шт.</td> <td>2-комнатные (Тип-8) – 65,8 кв.м - 2 шт.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4-комнатные (Тип-9) – 154,5 кв.м -1 шт.</td> </tr> </table>	1-комнатные (Тип-1) – 42,2 кв.м - 3 шт.	1-комнатные (Тип-5) – 52,5 кв.м - 2 шт.	1-комнатные (Тип-2) – 45,7 кв.м - 3 шт.	1-комнатные (Тип-6) – 48,4 кв.м - 2 шт.	1-комнатные (Тип-3) – 51,2 кв.м - 3 шт.	2-комнатные (Тип-7) – 45,2 кв.м - 1 шт.	1-комнатные (Тип-4) – 52,5 кв.м - 2 шт.	2-комнатные (Тип-8) – 65,8 кв.м - 2 шт.		4-комнатные (Тип-9) – 154,5 кв.м -1 шт.
1-комнатные (Тип-1) – 42,2 кв.м - 3 шт.	1-комнатные (Тип-5) – 52,5 кв.м - 2 шт.										
1-комнатные (Тип-2) – 45,7 кв.м - 3 шт.	1-комнатные (Тип-6) – 48,4 кв.м - 2 шт.										
1-комнатные (Тип-3) – 51,2 кв.м - 3 шт.	2-комнатные (Тип-7) – 45,2 кв.м - 1 шт.										
1-комнатные (Тип-4) – 52,5 кв.м - 2 шт.	2-комнатные (Тип-8) – 65,8 кв.м - 2 шт.										
	4-комнатные (Тип-9) – 154,5 кв.м -1 шт.										

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью 2 л.

Исполнительный Директор «ДКА»
Белоусов С.А.

